

ПРОТОКОЛ № 1

Общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Саратовская область, Советский район, р.п. Степное, ул. Димитрова, д. №21а

" 8 " 02 2022 г.

Форма проведения: очно

Инициатором проведения общего собрания собственников является Боярская И.А. собственник квартиры № 13 по ул. Димитрова, д. № 21а, свидетельство о праве собственности 64 33 02043454 выдано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Саратовской области.

Время проведения: 17 час. 30 мин.

Место проведения: ул. Димитрова, дом № 21а

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со статьями 44-48 и 189 ЖК РФ. Решения принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, согласно пункту 1 статьи 46 ЖК РФ.

Интересы администрации Советского муниципального района Саратовской области, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Никитина Ирина Николаевна по доверенности № 1795- м от «11» июня 2021 г., выданной администрацией Советского муниципального района Саратовской области.

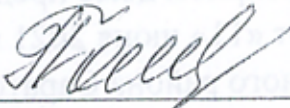
Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 2655,01 кв. м.  
Всего собственников помещений 85 человек – 2655,01 кв. м – количество всех голосов 100%, из них на собрании присутствовали 83 человек – 2483,6 кв. м – 93,54 % количество голосов от общего числа голосов.

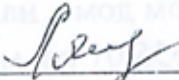
Кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии с правом подписи протокола.
3. Расторжение договора управления с ООО УК "Заволжское".
4. Выбор управляющей компании ООО "Жилищник". Утверждение договора управления.

№ п/п	Повестка дня:	Результаты голосования по повестке дня			
		за	против	Воздержался	общий итог голосования
1.	Утверждение повестки дня	2483,6 100%	нет	нет	Решение принято
2.	Избрание председателя собрания: Павленко О.Н., собственник кв. № 12; секретаря собрания: Лешенко Л.Ф., собственник кв. № 11 с правом подписи протокола и члены счетной комиссии Боярская И.А., собственник кв. № 13; Скворцов А.А., собственник кв. № 26.	2483,6 100%	нет	нет	Решение принято
3.	Расторжение договора управления с ООО УК "Заволжское"	2483,6 100%	нет	нет	Решение принято
4.	Выбор управляющей компании ООО "Жилищник". Утверждение договора управления.	2483,6 100%	нет	нет	Решение принято

Председатель:  кв. № 12, Павленко

Секретарь:  кв. № 11, Лешенко