

**Размер платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома
на 2019 г.**

| Нефтяников д. 17 ✓ | | |
|--|--|---|
| Виды работ | Стоимость услуг с 01.01.2019г.по 31.12.2019г.(ценах 2016 г.), руб. | Средняя стоимость за 1 кв.м в месяц с 01.01.2019г.по 31.12.2019г., руб. |
| Общая площадь | 3394,3 | |
| в т.ч. Общая площадь ж/пом. | 3205,1 | |
| Общая площадь нежилых/пом. | 189,2 | |
| Содержание общего имущества МКД | | |
| Содержание помещений общего пользования | 36251 | 0,89 |
| Уборка зем.участка | 87573 | 2,15 |
| Подготовка дома к сезонной эксплуатации | 69244 | 1,70 |
| Проведение технических осмотров и мелких ремонтов | 56617 | 1,39 |
| Обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций | 67207 | 1,65 |
| Обслуживание газового оборудования | 4480 | 0,11 |
| Техническое обслуживание коллективных приборов учета тепловой энергии | 11405 | 0,28 |
| Дератизация, дезинсекция | 1629 | 0,04 |
| Прочие работы | 3666 | 0,09 |
| Всего стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД | 338072 | 8,30 |
| Текущий ремонт | | |
| Ремонт наружных стен; ремонт штукатурки наружных стен; ремонт цементных полов и бетонных ступеней | 23217 | 0,57 |
| Окраска фасадов, окраска наружных элементов зданий (стен, окон, дверей, полов) | 17515 | 0,43 |
| Ремонт кровли из различных материалов; окраска металлической кровли; ремонт деревянных элементов конструкций крыш; ремонт водосточных труб | 4480 | 0,11 |
| Ремонт деревянных полов, ступеней; ремонт дверных и оконных блоков; смена стекол | 1222 | 0,03 |
| Ремонт внутридомовых электрических сетей | 16700 | 0,41 |
| Ремонт внутридомовых инженерных теплофикационных сетей | 35436 | 0,87 |
| Ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | 17514 | 0,43 |
| Ремонт внутридомовых инженерных сетей канализации | 5703 | 0,14 |
| Прочистка вентиляционных каналов | 5703 | 0,14 |
| Ремонт придомовой территории | 2851 | 0,07 |
| Всего стоимость текущего ремонта | 130341 | 3,20 |
| Всего стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | 468413 | 11,50 |