

**Размер платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома
на 2019 г.**

| Виды работ | Карла Маркса д. 15 | |
|--|--|---|
| | Стоимость услуг с 01.01.19. по 31.12.2019 г. (в ценах 2016.), руб. | Средняя стоимость за 1 кв. м в месяц с 01.01.2019г. по 31.12.2019., руб. |
| Общая площадь | 629,7 | |
| в т.ч. Общая площадь ж/пом. | 472,7 | |
| Общая площадь нежилых/пом. | 157,0 | |
| Содержание общего имущества МКД | | |
| Содержание помещений общего пользования | 0,00 | 0,00 |
| Уборка зем. участка | 22216 | 2,94 |
| Подготовка дома к сезонной эксплуатации | 16397 | 2,17 |
| Проведение технических осмотров и мелких ремонтов | 1738 | 0,23 |
| Обслуживание внутридомовых инженерных коммуникаций | 13602 | 1,80 |
| Обслуживание газового оборудования | 982 | 0,13 |
| Техническое обслуживание коллективных приборов учета тепловой энергии | 0,00 | 0,00 |
| Дератизация, дезинсекция | 378 | 0,05 |
| Прочие работы | 680 | 0,09 |
| Всего стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД | 55993 | 7,41 |
| Текущий ремонт | | |
| Ремонт наружных стен; ремонт штукатурки наружных стен; ремонт цементных полов и бетонных ступеней | 5062 | 0,67 |
| Окраска фасадов, окраска наружных элементов зданий (стен, окон, дверей, полов) | 2721 | 0,36 |
| Ремонт кровли из различных материалов; окраска металлической кровли; ремонт деревянных элементов конструкций крыш; ремонт водосточных труб | 2796 | 0,37 |
| Ремонт деревянных полов, ступеней; ремонт дверных и оконных блоков; смена стекол | 151 | 0,02 |
| Ремонт внутридомовых электрических сетей | 1738 | 0,23 |
| Ремонт внутридомовых инженерных теплофикационных сетей | 4005 | 0,53 |
| Ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | 1511 | 0,20 |
| Ремонт внутридомовых инженерных сетей канализации | 4836 | 0,64 |
| Прочистка вентиляционных каналов | 529 | 0,07 |
| Ремонт придомовой территории | 378 | 0,05 |
| Всего стоимость текущего ремонта | 23727 | 3,14 |
| Всего стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | 79720 | 10,55 |